

Verkaufspreise Wohnüberbauung Morgentalstrasse 9/11, Dällikon

09. Sep 16

	Wohnungstyp	HNF m2	ANF m2	NNF m2	Preis CHF
W1	6 1/2 - Zi Maisonette West	138	110	22	verkauft
W2	4 1/2 - Zi Parterre Mitte	107	96	10	verkauft
W3	6 1/2 - Zi Parterre Ost	125	98	10	verkauft
W4	5 1/2 - Zi - 1. OG Mitte	116	12	9	verkauft
W5	6 1/2 - Zi - 1. OG Ost	125	13	9	verkauft
W5 Var	5 1/2 - Zi - 1. OG Ost	125	13	9	verkauft
W6	6 1/2 - Zi - 2. OG West	146	13	9	verkauft
W7	2 1/2 Zi 2.OG Mitte	54	12	8	verkauft
W8	5 1/2 - Zi - 2. OG Ost	112	13	9	verkauft
W9 Var	4 1/2 - Zi - 1.DG West	136	21	9	965'000
W9 Var	5 1/2 - Zi - 1.DG West	136	21	9	970'000
W9 Var	6 1/2 - Zi - 1.DG West	136	21	9	978'000
W10	2 1/2 Zi - 1. DG Mitte	47	19	9	verkauft
W11	4 1/2 Zi - 1. DG Ost	100	20	9	verkauft
W12	3 1/2 - Zi - 2. DG West	92	17	8	verkauft
W13	3 1/2 Zi - 2. DG Ost	70	7	9	verkauft
	Bastelraum			12	verkauft
	Tiefgarage/Aussenabstellplätze				
	Einstellplätze TP 2-8, 10-12				34'000
	Einstellplatz TP1				verkauft
	Einstellplätze TP 13 mit Motorradplatz				40'000
	Einstellplatz TP14+15 hintereinander				verkauft
	Einstellplatz TP16+17 hintereinander				verkauft
	Einstellplatz TP 9 kurz (Smart, Motorräder)				verkauft

Definitionen gemäss SIA 416:

HNF=Hauptnutzfläche, ANF=Aussennutzfläche (Balkone, private Gartenfläche), NNF=Nebennutzfläche (Keller)

Die häufig gebrauchte Wohnfläche WF rechnet die Innenwände dazu und liegt daher um 4-5m² höher als die HN

Wohnungskonfigurationen und angedeutete Ausstattungen entsprechen den Baueingabeplänen des Architekten
Die effektive Ausführung kann Abweichen, vereinfachen, variieren. Massgebend ist der aktuelle Baubeschrieb,
und der aktuelle Planungsstand der sich mit fortschreitender Planung laufend verfeinert.

Preise: freibleibend

Kontakt: Stüssi Betonvorfabrikation AG, Morgentalstrasse 2, 8108 Dällikon Tel 044 847 29 40,
email: rudolf.stuessi@stuessi-ag.ch